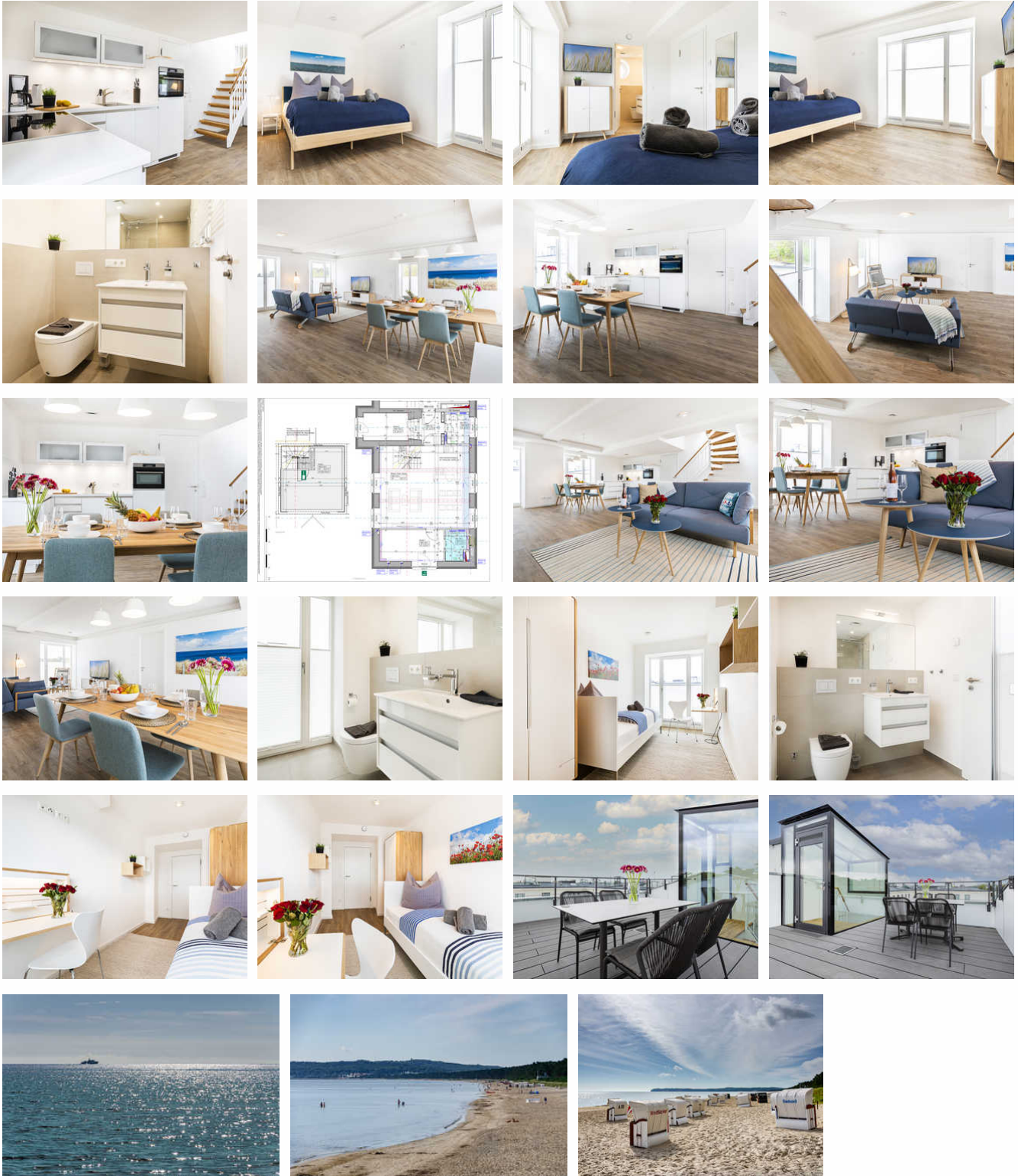


# FeWo Smart & Sky "Hiddensee" - 7.46b

Ferienwohnung - Apartment - Gästewohnungen - besondere Übernachtung

Binz (Ostseebad) OT Prora



## Beschreibung

Die Ferienwohnung liegt auf der sonnigen Binnenseite des Hausessee und verfügt über eine spektakuläre Dachterrasse.

Diese Wohnung überzeugt zudem mit einer modernen Ausstattung und einem erstklassigen Preis-Leistungsverhältnis. Unser Haus Hiddensee entwickelt seinen ganz eigenen Charme zur Nähe der in Backstein gehaltenen „Roten Mauer“. Hier ist der erste Teil des kilometerlangen Sandstrandes, welcher von Binz nach Prora führt, zu Ende, bevor es nach der „Roten Mauer“ wieder weitergeht. Im Haus Hiddensee befindet sich ein Durchgang zum Strand für unsere Badegäste und für unsere Tierliebhaber geht es direkt weiter an den Hundestrand.

!!!!++++ Hinweis: Bitte beachten Sie, dass in Block III - Haus Hiddensee zurzeit noch Bauarbeiten in anschließender Umgebung durchgeführt werden. In der regulären Arbeitszeit und am Samstag, bis ca. 16:00, kann es aufgrund der Bauarbeiten zu einer etwas erhöhten Lärmbelästigung kommen. Am Sonntag wird natürlich nicht gearbeitet. Die Preise wurden bereits mit dem angemessenen Baustellenrabatt entsprechend angepasst. Dieser Sonderpreis rechtfertigt keine negative Kritik im Netz oder weitere Preisnachlässe. ++++++!!!!

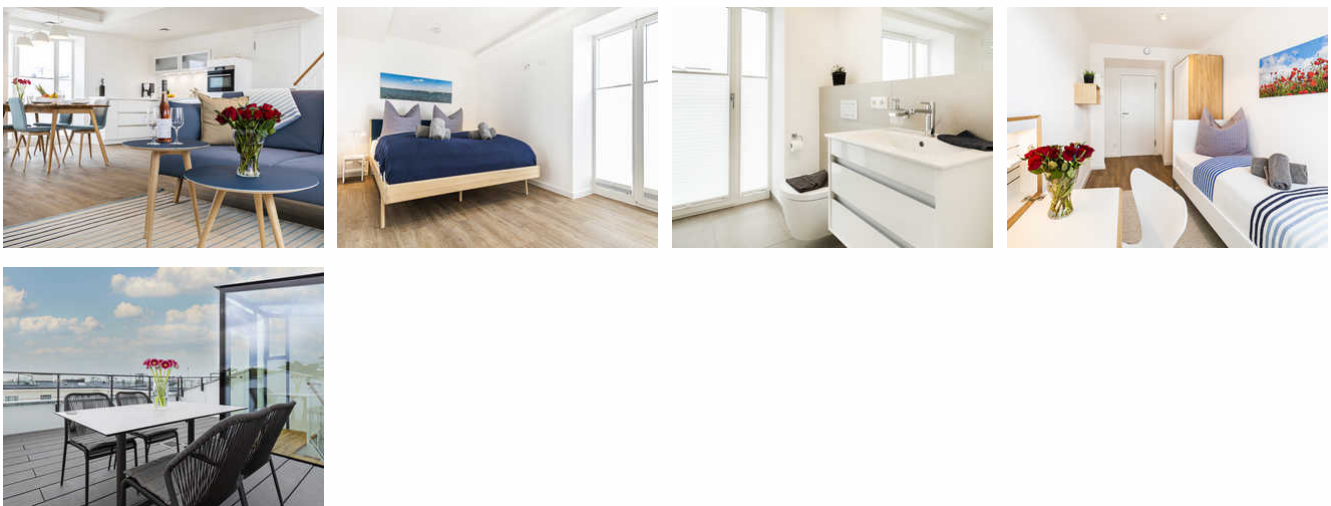
---

Letzte Renovierung: 2021

Fremdsprachenkenntnisse: englisch, russisch, deutsch

---

### 3- Zimmer FeWo 95m<sup>2</sup> bis 4 Pers.



---

Die „smart & sky“ – Ferienwohnungen liegen auf der sonnigen Binnenseite des Hauses und verfügen über eine spektakuläre Dachterrasse. Diese Wohnungen überzeugen zudem mit einer modernen Ausstattung und einem erstklassigen PreisLeistungsverhältnis.

Schlafzimmer 1

1 Doppelbett, LED-Flachfernseher, Kleiderschrank

Schlafzimmer 2

1 Einzelbett, Schreibtisch

Wohnzimmer

Wohnlandschaft mit Schlaf-Couch, LED-Flachfernseher, Essbereich, WLAN, Kabel, Smart-TV

Küche

offene Küche, Kühlschrank, Backofen, Gefrierschrank, Spülmaschine, Geschirr/Besteck, Kochutensilien, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher

Badezimmer 1

Bad mit Dusche (Rainshower), WC

Badezimmer 2

Bad mit Dusche (Rainshower), WC

Allgemeine Daten

2x Smart-TV, 4. Stock, Internetanschluss (WLAN) inkl., 84 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Zugang ohne Treppen - Barrierefrei, Fußbodenheizung, hauseigener Strandzugang, Parkplatz im Freien in Grundstücksnähe,

Dachterrasse

Auf der Dachterrasse befindet sich ein traumhafter Strandkorb für den richtigen Blick in die Sterne.

Anmerkungen

Rauchen ist nicht gestattet.

Haustiere sind nicht erlaubt.

Zusätzliche Dienstleistungen, die vor Ort im Info-Point verfügbar sind und bei Bedarf beim Check-In oder später gebucht werden können.

Benötigen Sie:

1. Extra Bettwäsche
2. Extra Handtücher
3. Bettwäsche und Handtücher Wechsel während Ihres Aufenthaltes
4. Kinder-Hochstuhl
5. Kinder-Reisebett
6. Strandtücher
7. Zwischenreinigung
8. Zusätzliches Bett

in größeren Mengen, bitten wir vorab, bei Ihrer Buchung, um eine entsprechende Information.

!!!!++++ Hinweis: Bitte beachten Sie, dass in Block III - Haus Hiddensee zurzeit noch Bauarbeiten in anschließender Umgebung durchgeführt werden. In der regulären Arbeitszeit und am Samstag, bis ca. 16:00, kann es aufgrund der Bauarbeiten zu einer etwas erhöhten Lärmbelästigung kommen. Am Sonntag wird natürlich nicht gearbeitet. Die Preise wurden bereits mit dem angemessenen Baustellenrabatt entsprechend angepasst. Dieser Sonderpreis rechtfertigt keine negative Kritik im Netz oder weitere Preisnachlässe. +++++

## Ausstattung Zimmer

Größe: 95 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, Einzelbett, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Schreibtisch, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich, Wohn/Schlafraum komb.

**Außenanlage:** hauseigener Strand/Seezugang, Parkplatz, Strandkorb

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Hochseeangelfahrten, Jet-Ski, Kartbahn, Kitesurfen, Klettern, Mini-Golf, Reiten, Sommer-Rodelbahn, Surfen, Surfschule, Tennis, Wasserski

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, WC-Toilette, zusätzliches Bad

**Service:** Bettwäsche, EC-Karten, Internet im öff. Bereich, Kreditkarten, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV - Flachbild

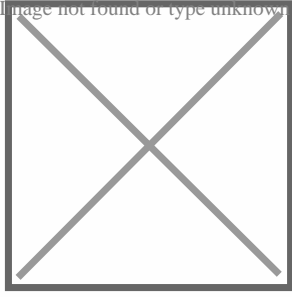
## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

4 von max. 6 Punkten bei 5 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●			
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●		
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●		
Preis-Leistung	●	●	●	●		
Empfehlenswert	●	●	●	●		

## Allgemeine Lageinformationen

PARADIESRUINEN wurden sie einst genannt, an seinem blauen Wasser mit weißen Stränden, in traumhafter Natur gelegen. Ein Erholungsort der seines gleichen sucht. Zu den Annehmlichkeiten zählt der kurze Weg zum Strand, der Sie nur, durch ein Kiefernwäldchen von den Dünen zum Meer, trennt. Das Gebäude, auch Block III genannt, in dem sich Ihr Apartment befindet wird top-renoviert und mit viel Liebe zum Detail ausgestattet. Auch der traditionelle „Bäcker Horn“ befindet sich in Ihrem Block III. Ein 3,7 Ha großes Küstenwald – Areal mit einem Hochseilgarten befindet sich in unmittelbarer Nähe.



## Entfernungen

---

Badestelle/Gewässer: 50 m

Bäcker: 100 m

Bahnhof: 900 m

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 800 m

Restaurant: 500 m

Strand: 50 m

Supermarkt: 800 m

Zentrum: 3 km

Objekt ID: 131438